



Rif.: 60984516

# € 135.000

## Rustico in vendita

Nardò, Contrada Santa Chiara - Santa Chiara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tra le meravigliose campagne salentine, tra Nardò e Porto Cesareo, si trova una proprietà unica, dove natura e tradizione si incontrano in un abbraccio perfetto. In località Santa Chiara, un ampio lotto di terreno agricolo di 26.000 mq, adornato da un uliveto secolare, offre un'oasi di pace e autenticità. La proprietà comprende due fabbricati storici dal fascino intramontabile: il primo, più ampio, di 105 mq, ideale per accogliere progetti ambiziosi; il secondo, di 55 mq, custodisce un antico camino, che racconta storie di tempi passati e dona un tocco di calore e intimità. Un prezioso pozzo artesiano completa questa cornice, garantendo un'abbondante risorsa idrica per ogni esigenza. Perfetta per chi sogna una residenza in armonia con la natura o per chi desidera investire in una struttura ricettiva dal grande potenziale, questa proprietà rappresenta un'opportunità rara nel cuore del Salento. Immergiti nella bellezza senza tempo di un luogo che aspetta solo di essere riscoperto e valorizzato. Contattaci oggi stesso per vivere da vicino questa esperienza unica.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

