



Rif.: 60943478

€ 215.000

Villa a schiera in vendita

Nardò, Viale Magna Grecia

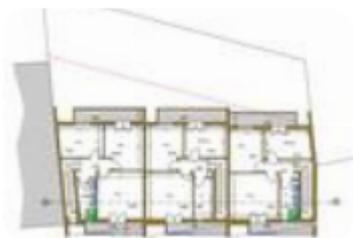
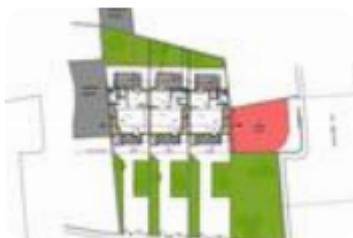
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Scopri l'ultima opportunità di vivere nel comfort e nello stile di una villetta moderna in un esclusivo complesso di nuova costruzione. Situata al centro di un raffinato trio di villette a schiera, questa dimora rappresenta la perfetta fusione tra eleganza e innovazione, pensata per chi cerca il massimo della qualità della vita. Distribuita su tre livelli, l'abitazione offre spazi ampi e luminosi che sapranno accogliere la tua famiglia in un ambiente sofisticato e funzionale. Al piano seminterrato, una taverna versatile ti aspetta per diventare la tua area relax o uno spazio per l'intrattenimento. Al piano terra, un giardino privato ti invita a godere dei momenti all'aperto, mentre la verandina offre uno spazio perfetto per colazioni all'aria aperta o cene al tramonto. L'ingresso conduce direttamente in un ampio soggiorno-pranzo open space, integrato con una cucina moderna e un bagno di servizio, il tutto progettato per il massimo del comfort e della convivialità. Salendo al piano primo, la zona notte accoglie tre camere da letto, ognuna con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

