



Rif.: 60943115

€ 25.000

Bilocale in vendita

Galatone, Via Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

Locale commerciale situato all'interno delle storiche mura del centro storico, nei pressi dell'arco di San Sebastiano. Disposto su due livelli, il locale offre un ambiente suggestivo e versatile, perfetto per una varietà di attività commerciali. Al piano terra, il vano principale si apre con una volta a botte, caratteristica tipica delle costruzioni storiche che conferisce al locale un'atmosfera autentica e accogliente. La volta a botte non solo arricchisce l'estetica dello spazio, ma offre anche un'acustica eccellente, ideale per negozi, gallerie d'arte, boutique o caffetterie. L'ampio spazio può essere arredato e adattato facilmente per diverse esigenze commerciali. Scendendo al seminterrato, si trova un altro vano pluriuso che offre ulteriore spazio per espandere l'attività commerciale. Questo livello è dotato di un bagno, rendendolo funzionale per il personale o i clienti. Il seminterrato, pur mantenendo il fascino storico con le sue caratteristiche architettoniche, è versatile e può essere utilizzato come magazzino, laboratorio, sala riunioni, o persino come una seconda area espositiva o di vendita. Questo locale commerciale rappresenta una rara opportunità per chi deside [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

