



Rif.: 60886774

€ 260.000**6 locali in vendita****Nardò, Via dei Pini - Aspide**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: 

Questa villetta indipendente libra su quattro lati nella parte alta di Santa Caterina, nella zona Vacanze Serene, offre un'atmosfera di tranquillità e relax a soli 500 metri dal mare. Con i suoi 115 mq interni distribuiti su due livelli, e circa 460 mq di giardino, è perfetta per chi cerca spazio e comfort. Al piano rialzato, un ampio porticato abbraccia tre lati dell'immobile, offrendo uno spazio ideale per momenti di relax all'aria aperta. Entrando, si trova un luminoso soggiorno pranzo con angolo cottura, ideale per riunioni familiari e serate conviviali. E' presente anche una camera da letto matrimoniale e un bagno, tutto pensato per offrire comfort e funzionalità. Il piano seminterrato ospita tre ulteriori camere da letto, un bagno e una taverna, che potrebbe essere trasformata in uno spazio per intrattenere gli ospiti o come sala giochi per i bambini. Una scala interna conduce al primo piano, dove trovi un vano lavanderia e un terrazzo a livello con una piccola vista mare, perfetto per godersi il panorama e rilassarsi all'aperto. Questa villetta rappresenta un'oasi di pace e comfort, ideale sia come

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

