



Rif.: 60862326

**€ 235.000****Villa a schiera in vendita****Nardò, Via Trentino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** A

Nardò: in zona centrale e ben servita, nei pressi della chiesa di San Gerardo, la NOVA COSTRUZIONI realizza villette a schiera, inserita in un complesso di solo 4 utità abitative. Con ingresso indipendente, questa villetta con esposizione angolare, si sviluppa su 2 livelli, offrendo spazio e comodità per tutta la famiglia. Al piano terra, l'ampio giardino di 200 mq circa offre un ampio spazio esterno per trascorre il tempo all'aperto, l'ampio ingresso-soggiorno vi accoglierà con la sua luminosità e l'angolo cottura a vista vi permetterà di preparare i vostri piatti preferiti. Un bagno nella zona giorno completa il piano terra. Salendo al primo piano, troverete tre camere da letto, un altro bagno e un comono ripostiglio, per offrire a voi e alla vostra famiglia il massimo comfort. Una scala interna vi porterà sul terrazzo, dove potrete godervi il sole e organizzare cene all'aperto. La data di consegna prevista è Giugno 2025. Non perdetevi l'occasione di vivere in una casa nuova e confortevole.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

