



Rif.: 60842534

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Nardò, Via Benedetto Leuzzi - Masseria Masserei

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	14
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5

Classe energetica: **G**

Nardò: in zona Pagani, sulla via del mare, villa singola libera su quattro lati immersa nel verde. Il giardino di 3.700 mq circa, è studiato e curato nei minimi dettagli, alternando zone verdi a vialetti piastrellati. La villa dispone di una veranda che si estende lungo tre facciate dell'immobile, dove trascorrere piacevoli momenti all'aperto godendo del verde circostante. L'immobile, di ampia metratura, si compone da un ingressino che funge da fulcro centrale intorno al quale si sviluppa tutta l'abitazione, un ampio salone con porte/finestre che permettono alla luce naturale filtrare all'interno dell'ambiente creando un'atmosfera calda e accogliente, una sala da pranzo dotata di camino con annesso un comodo cucinotto, una lavanderia e un ripostiglio, a completare la zona giorno vi è un comodo bagno. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali di cui una con bagno in camera, e due camerette singole. Inoltre a completare il piano terra vi sono due studi e un ulteriore bagno. Nella parte centrale dell'abitazione è presente una maestosa scalinata in marmo con corrimano in legno massello

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

