



Rif.: 60820693

# € 290.000

## Multilocale in vendita

Nardò, Viale Medaglie D'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **G**

Nardò: in zona semicentrale ma ben servita, luminoso e spazioso appartamento indipendente. Costruita nel 2008, questa soluzione offre una serie di comfort moderni, quali: - sistema di antifurto per la sicurezza; - impianto fotovoltaico da 4,5 kw per l'efficienza energetica; - persiane e zanzariere in tutte le stanze; - posto auto assegnato. L'immobile si sviluppa su tre livelli differenti: - Al piano terra vi è una comoda veranda antistante attraverso cui si accede ad un ampio soggiorno pranzo open space con termocamino centrale, una spaziosa cucina ben attrezzata ed un bagno a completare la zona giorno. Inoltre, una veranda retrostante fornisce l'accesso a un grazioso giardinetto. - Il piano seminterrato è dedicato alla zona notte e include un' ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno privato dotato di vasca idromassaggio dove potersi rilassare dopo una lunga giornata. Due spaziose camerette e un ulteriore bagno concludono la zona notte. - Al piano superiore si trova una sala ricreativa con angolo cottura e una comoda lavanderia a servizio di due

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

