



Rif.: 60510347

**€ 64.000**

**5 locali in vendita**

**Nardò, Via Gabriele D'Annunzio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

Cerchi una casa spaziosa e indipendente in una zona strategica di Nardò? Questa è l'opportunità che stavi aspettando! Situata in una tranquilla area semicentrale, perfettamente servita e a pochi passi dai principali servizi, questa abitazione al piano terra ti sorprenderà per la sua ampia metratura e la versatilità degli spazi. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno, proseguendo verso la sala da pranzo ideale per momenti di convivialità con famiglia e amici. La cucina, dotata di un caratteristico caminetto, è perfetta per creare un'atmosfera calda e rilassata. Le due camere da letto offrono spazi generosi e luminosi, mentre un ampio ripostiglio, che può essere utilizzato come terza cameretta, aggiunge funzionalità e comfort. Il bagno è dotato di una vasca, per concederti il relax che meriti. Uno dei punti di forza dell'immobile è il giardino privato di circa 50 mq, un'oasi di tranquillità dove potrai goderti il tempo libero all'aperto. Inoltre, il giardino dispone di un comodo deposito esterno per ulteriore spazio. La casa è già collegata ai servizi principali come acquedotto, metano e rete fognaria. L'immobile, seppur da rimodernare, rappresenta un'opport...

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

