



Rif.: 61205085

**€ 170.000**

## Quadrilocale in vendita

Lecce, via san cesario - Aria Sana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Nel cuore di Lecce, a pochi passi da Porta San Biagio, si propone in vendita un ampio appartamento di 180 mq, situato al piano secondo di un piccolo contesto condominiale dotato di ascensore. L'immobile, di ampia metratura, offre una disposizione interna versatile con sei locali, tra cui tre camere da letto, soggiorno, cucina e un'ulteriore stanza che può essere adattata alle diverse esigenze. Inoltre completano l'unità due bagni. La proprietà si distingue per la sua luminosità, grazie alle ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti. La metratura generosa consente la possibilità di frazionamento, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi. Situato in una zona ben servita, l'appartamento offre la comodità di avere negozi, servizi e trasporti a portata di mano, pur rimanendo a breve distanza dal centro storico di Lecce.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

