



Rif.: 61202876

**€ 130.000**

### Quadrilocale in vendita

Lecce, Via domenico cimarosa - Ferrovia Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

Nel cuore della località Aria Sana a Lecce, proponiamo un'ottima soluzione al pian terreno ad uso abitativo o anche per investimento, essa è situata in un ottimo contesto residenziale. L'immobile si estende su una superficie di 100 mq, offrendo spazi ben distribuiti che garantiscono un'ottima vivibilità. La disposizione interna comprende il vantaggio di avere due bagni, oltre a due ampie e comode camere da letto matrimoniali. Inoltre è presente una luminosa ed ampia zona giorno con cucina. L'immobile è particolarmente luminoso grazie alla luce naturale che entra dalle finestre e permette di inondare gli ambienti. La posizione strategica dell'appartamento consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendolo una scelta ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione funzionale nel cuore di Lecce.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

