



Rif.: 61243936

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

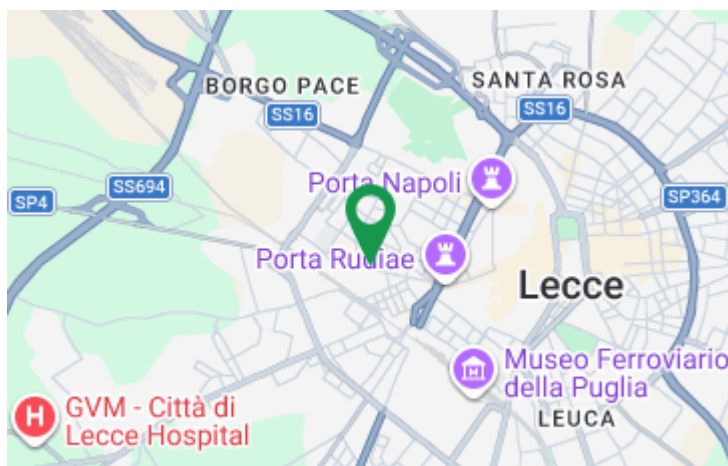
Lecce, Via Fiume - San Pio Rudiae

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore della località di San Pio a Lecce, proponiamo un ampio e luminoso appartamento di circa 160 mq, situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile, completamente ristrutturato, è composto da un spazioso ingresso, 2 camere matrimoniali ed una comoda camera singola, un salone, una cucina abitabile che può ospitare fino a 8 persone e infine due bagni. Ideale per chi cerca un'abitazione confortevole e funzionale. La zona è ben servita, con negozi, servizi e trasporti pubblici a portata di mano, garantendo comodità e praticità quotidiana. La vicinanza al centro storico della città barocca rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera vivere immerso nella cultura e nella storia della città. Grazie alla sua posizione strategica e alla generosa metratura, l'immobile rappresenta un ottimo investimento sia per il mercato universitario, data la presenza dei principali atenei nelle vicinanze, sia per quello turistico, offrendo un potenziale di reddito significativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

