



Rif.: 61237120

€ 75.000

Trilocale in vendita

Lecce, Via adige - Santa Rosa

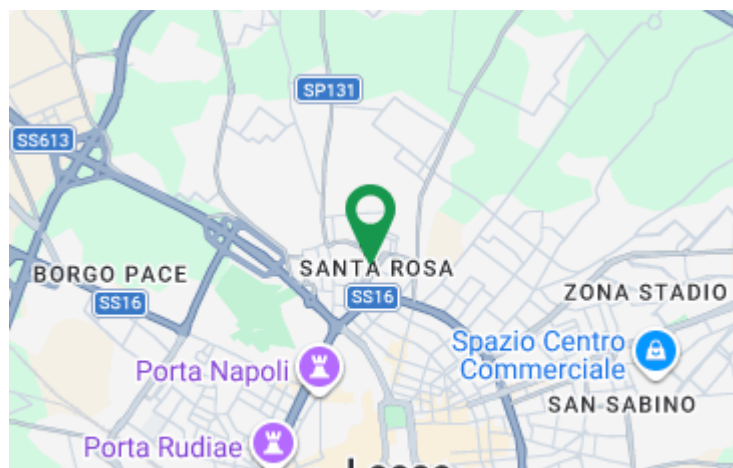
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: 

Nel cuore della vivace località di Santa Rosa, a Lecce, si propone in vendita un ampio trilocale luminoso di oltre 100 mq. L'appartamento si trova in una posizione strategica, con affaccio sopra la fontana di Piazza Indipendenza, in una zona ben servita da negozi, servizi e trasporti pubblici. La disposizione interna comprende due camere ampie e luminose e un soggiorno che può essere utilizzato, in ottica di investimento, come terza camera da letto da locare. Grazie alla presenza di tre balconi che offrono una piacevole vista sulla zona circostante, l'immobile è ben illuminato da entrambi i lati, offrendo luce naturale fino a pomeriggio inoltrato. Nonostante l'assenza di ascensore, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità di investimento, ideale per chi cerca una soluzione in una delle aree più dinamiche di Lecce da abitare o da locare a studenti/lavoratori, essendo la stessa a pochi passi dal Foro Boario, mensa universitaria e Tribunale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

