



Rif.: 61228549

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Lecce, Via tevere - Santa Rosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



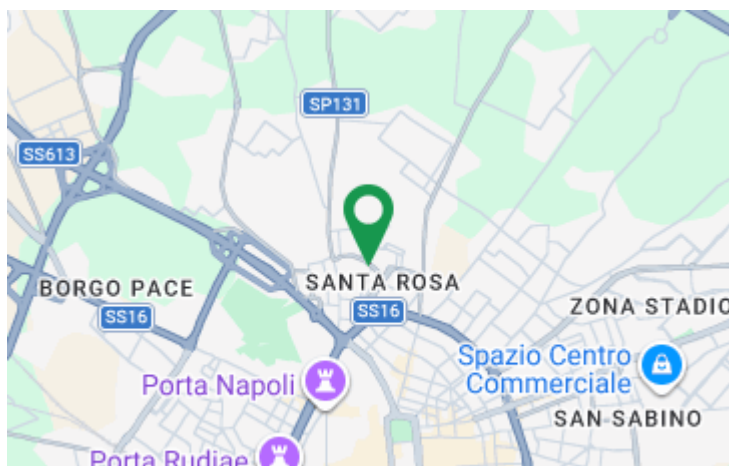
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore vivace quartiere di Santa Rosa, a Lecce, si propone in vendita una porzione di bifamiliare pratica e funzionale. Situato al primo piano di uno stabile degli anni '60, l'immobile si estende su una superficie di oltre 125 mq, suddivisi in quattro locali ben distribuiti. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità. La zona giorno è spaziosa e luminosa, mentre le camere da letto offrono un ambiente accogliente e riservato. I due balconi presenti illuminano lo stabile da entrambi i lati, rendendo gli ambienti calorosi e arieggiati. La presenza dei doppi servizi inoltre rappresenta un comfort maggiore garantendo privacy e funzionalità nell'eventualità di una famiglia numerosa oppure qualora si decida di utilizzare l'immobile come investimento per ospitare studenti universitari o lavoratori trasferiti. Lo scoperto di pertinenza può essere utilizzato come posto auto oppure come spazio da destinare a più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

