



Rif.: 61220040

€ 235.000

Quadrilocale in vendita

Lecce, Via di vaste - San Pio Rudiae

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

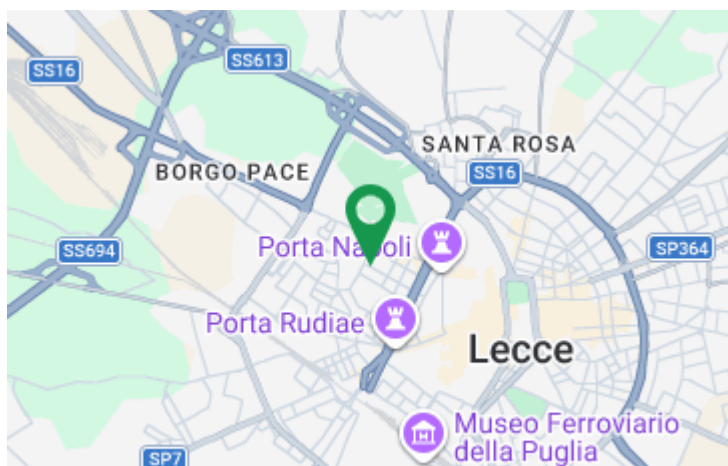
EP globale non rinnovabile: 74.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di San Pio Rudiae a Lecce, proponiamo un ampio appartamento di circa 190 mq, ideale per chi cerca spazio e funzionalità da utilizzare come investimento. L'immobile offre una disposizione interna ben organizzata con quattro locali che possono essere adattati a diverse esigenze abitative. La struttura conserva il fascino dell'epoca con dettagli architettonici tipici, offrendo al contempo la possibilità di personalizzazione secondo i gusti moderni. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni della città, rendendolo una scelta pratica per famiglie o professionisti. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma ben collegata, con il vantaggio di ampi spazi interni da modellare secondo le proprie necessità, rendendo possibile ricavare la quinta camera da letto e locare (per l'immobile anche a studenti e lavoratori trasferiti).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

