



Rif.: 61196325

€ 119.000

Bilocale in vendita

Lecce, Via di vereto - San Pio Rudiae

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

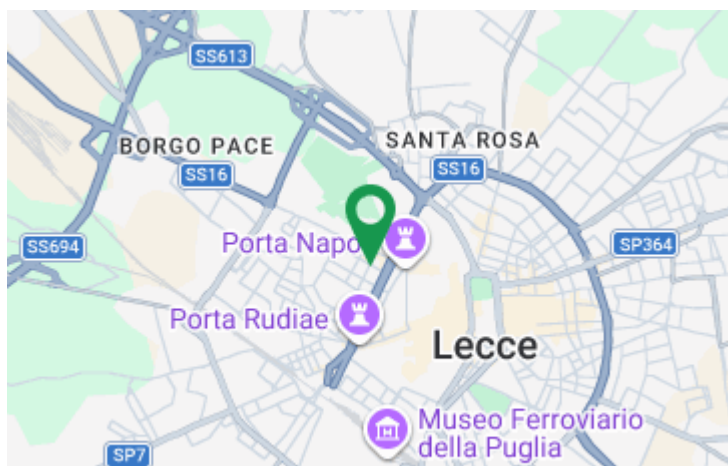
EP globale rinnovabile: 91.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della zona di Via Taranto a Lecce, a pochi passi da Porta Napoli, proponiamo un appartamento di oltre 65 mq, ideale per chi cerca un investimento in zona universitaria a pochi minuti a piedi dal centro storico della città. Situato in una delle primissime parallele di Via Taranto, l'immobile offre un facile accesso ai principali servizi residenziali, turistici e alle principali strutture accademiche. Risalente agli anni 40, l'appartamento conserva il fascino dell'epoca grazie alle cementine originali presenti in cucina che donano un tocco di autenticità e carattere, mentre le volte a vela presenti aggiungono un elemento architettonico distintivo, creando un'atmosfera accogliente e unica. La disposizione interna prevede un ingresso soggiorno con balcone che rende l'ambiente luminoso e gradevole, mentre a seguire troviamo un disimpegno che conduce alla camera da letto e successivamente una sala da pranzo, divisa dalla cucina, per poi finire con un bagno dotato di box doccia. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

