



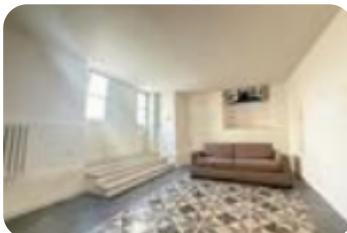
Rif.: 61162735

**€ 550 / mese**

### Bilocale in affitto

Lecce, Via Egidio Reale - San Pio Rudiae

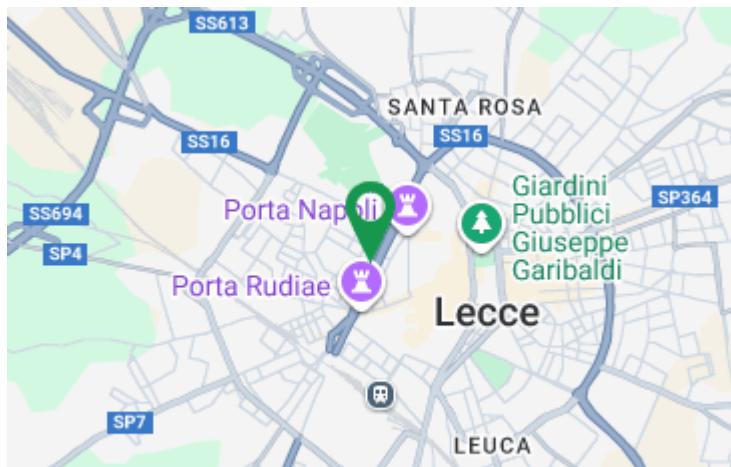
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |


**Classe energetica:**
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

Nei pressi di Via Taranto proponiamo un bilocale in affitto disposto su più livelli, perfetto per una coppia o un singolo.

L'immobile, risalente agli anni 40, si estende su una superficie di oltre 80mq e si trova in una posizione strategica, a pochi passi dall'università e dal centro storico. Questo bilocale è caratterizzato da affascinanti volte a stella, che conferiscono un tocco di autenticità e charme agli ambienti. La soluzione è già ammobiliata, offrendo la comodità di un trasferimento immediato senza la necessità di ulteriori arredi. La disposizione interna prevede due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La zona è ben servita da mezzi pubblici e servizi, rendendo questo bilocale una scelta pratica per chi desidera vivere a Lecce con tutte le

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

