



Rif.: 61147888

# € 320.000

## Trilocale in vendita

Lecce, Via Giammatteo - Santa Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A2**

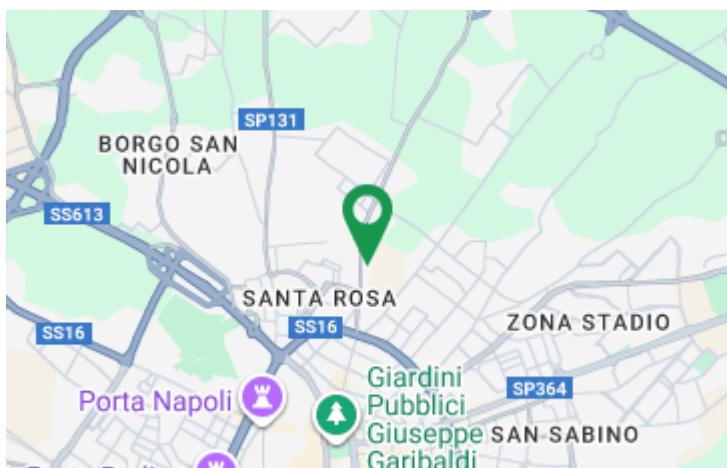
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Lecce, nel cuore del quartiere di Santa Rosa, sempre più in crescita, proponiamo un trilocale all'interno del Residence Green Park, costruito nel 2017. L'immobile, di quasi 120mq, offre un ampio e luminoso open space che unisce soggiorno e cucina, creando un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione degli spazi è studiata per garantire comfort e praticità, con due camere da letto che assicurano la giusta privacy, entrambe con accesso al giardino privato. Sono presenti 2 bagni di cui uno di servizio e uno in camera. Il residence Green Park è una struttura di recente costruzione, caratterizzata da un'architettura moderna e da un'attenzione particolare all'efficienza energetica, inoltre l'appartamento in questione offre la predisposizione all'impianto domotico, dettaglio che lo rende ancora più comodo e moderno. A completare la soluzione abitativa in vendita, abbiamo un ampio box auto che garantisce la tutela dei propri veicoli e la comodità di trovare velocemente parcheggio in una zona vivace come quella in cui si trova. La posizione è strategica, con il centro sportivo CONI nelle vicinanze,

;

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

