



Rif.: 61145064

↓ € 127.000

€ 138.000 (-8%)

## Bilocale in vendita

Lecce, Via Cesare Raho - Casermette

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 170 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località Casermette a Lecce, proponiamo in vendita un ampio immobile di 170 mq ca, situato al piano terra. Questa proprietà, costruita negli anni 80, offre una spaziosa metratura che si adatta a diverse esigenze abitative. L'immobile è composto da più locali, tra cui una camera da letto principale, tre ulteriori stanze che si prestano a diversi usi e un bagno finestrato. Uno dei punti di forza è il grande garage, ideale come sia come deposito che come posto auto, il quale offre spazio aggiuntivo per le vostre necessità. L'ampio scoperto privato rappresenta uno spazio ulteriore perfetto per momenti di relax all'aperto e in compagnia. La presenza di un camino aggiunge un tocco di calore e accoglienza agli ambienti interni. Inoltre, la lavanderia separata garantisce praticità e funzionalità. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca un'abitazione spaziosa e ben organizzata, con il vantaggio di trovarsi in una zona ben servita e tranquilla.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

