



Rif.: 61059668

€ 158.000

5 locali in vendita

Lecce, Via Luigi Coniglio Gallo - San Pio Rudiae

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 176.04 kW h/m² anno

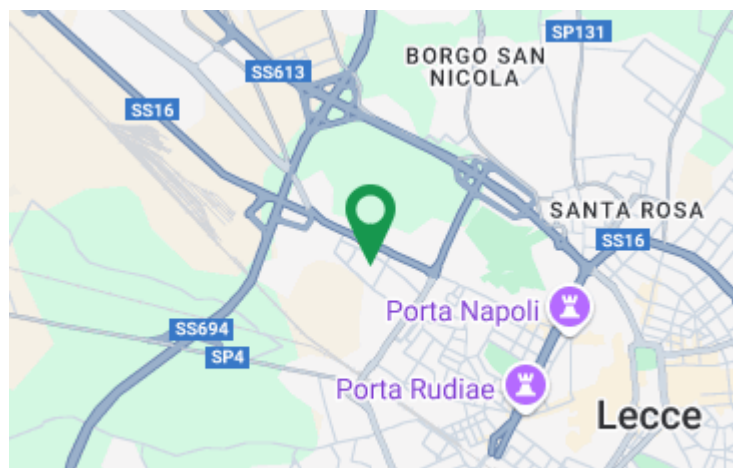
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella zona di Borgo pace, proponiamo in vendita una soluzione abitativa a primo piano senza ascensore con ingresso indipendente e con ampio terrazzo a livello. L'immobile, unico nel suo genere nel quartiere si sviluppa circa su 130 mq e gode di un terrazzo a livello di 200 mq ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax e conviviali.

Dall'ingresso principale si distribuiscono due zone ben distinte tra di loro, vale a dire una zona giorno e una zona notte. La zona giorno è costituita da un ampio studio con accesso ad un balcone privato e da una grande sala pranzo, con cucina separata, che può arrivare ad ospitare oltre 10 persone sedute comodamente. Sempre nella zona giorno vi è un comodo bagno di servizio. La zona notte è composta da tre camere da letto di cui due singole e una matrimoniale con accesso diretto al terrazzo a livello. Completano il tutto un bagno patronale con vasca e un comodo bagno di servizio posto nella zona giorno.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

