

Rif.: 61029469

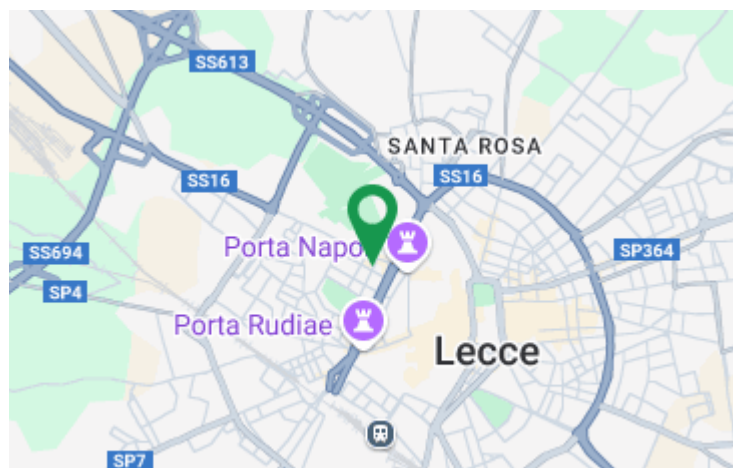
€ 168.000**Bilocale in vendita**

Lecce, Via di valesio - San Pio Rudiae

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:**  G**EP globale non rinnovabile:** 120.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 65.30 kW h/m² anno

In zona Via Taranto esattamente in Di Valesio, proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato di recente, con scoperto retrostante, ideale per chi cerca una soluzione indipendente e dalle principali caratteristiche strutturali, tipiche del territorio. L'immobile è sito nel primissimo tratto di Via Taranto, a pochi passi dall'Obelisco e dalla famosa 'Porta Napoli', uno degli ingressi al centro storico della città Barocca, e dalle più importanti sedi universitarie del capoluogo salentino. Tale posizione lo rende ideale sia per soddisfare le esigenze del cliente alla ricerca di un immobile da locare con contratto transitorio a studenti ed altrettanto per chi voglia adibirlo come casa vacanza, attraendo turisti che sognano di ammirare le caratteristiche 'volte a stella' tipiche del luogo. Questa tipologia, emblematica dell'architettura leccese, negli ultimi tempi è diventata un elemento essenziale per chi cerca una dimora che parli di Salento. Tali segni distintivi diventano quindi essenziali per chi vuole ricreare un ambiente caratteristico destinato oltre che alla locazione turistica, anche a chi cerca un'abitazione principale da poter riqualificare in modo raffinato ed elegant [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

