



Rif.: 60933870

**€ 119.000**

## Casa semindipendente in vendita Lecce, Via Metauro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 21.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle vicinanze di Via Adriatica e dell'ingresso del capoluogo Salentino esattamente in Via Metauro, proponiamo in vendita una casa indipendente con scoperto antistante. La soluzione, esclusiva nel quartiere, si sviluppa circa su 86 mq ed è composta da un ampio soggiorno reso luminoso e accogliente da una grande finestra che si affaccia sul giardino antistante. Proseguendo troviamo una spaziosa sala pranzo, con cucina a vista, che può arrivare ad ospitare anche più di 10 persone sedute comodamente. Tramite invece una porta finestra si accede dalla sala pranzo allo scoperto retrostante utile o come lavanderia o come organizer per attrezzi da lavoro o di altro genere. La Zona notte è composta da una copiosa camera matrimoniale finestrata con affaccio sullo scoperto retrostante. Completa il tutto un grande bagno con vasca. Fiore all'occhiello dell'immobile è sicuramente il giardino antistante dove trascorrere in tranquillità le calde serate estive. Sugeriamo la visione dell'immobile a famiglie alla ricerca di comode soluzioni indipendenti ed ai clienti che vogliono acquistare con finalità d'investimento da locare data la favorevolissima posizione in cui è situata l'abitaz [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

