



Rif.: 60883931

€ 88.000

Trilocale in vendita

Lecce, Via corte dei fiori - San Pio Rudiae

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 160 kW h/m² anno

In Zona Via Taranto esattamente in Via Corte dei fiori, proponiamo in vendita un trilocale a secondo piano di una piccola palazzina. L'immobile è sito nel primissimo tratto di Via Taranto, a pochi passi dall'Obelisco e dalla famosa 'Porta Napoli' (Arco di Trionfo), uno degli ingressi al centro storico della città Barocca, e dalle più importanti sedi universitarie del capoluogo salentino. Tale posizione lo rende ideale sia per soddisfare le esigenze del cliente alla ricerca di un immobile da locare con contratto transitorio a studenti ed altrettanto per chi voglia adibirlo come casa vacanza. La soluzione è della dimensione di circa 75mq. calpestabili, è composta da due zone ben distinte. La Zona giorno composta da un'ampia e luminosa sala pranzo collegata da un arco alla cucina con angolo cottura anch'essa finestrata e comoda negli spazi. La zona notte si distingue dall'altra in quanto è composta da due camere da letto entrambe finestrata delle quali una singola ma allo stesso tempo ampia in quanto consente anche lo spazio per un piccolo angolo studio e libreria e la seconda camera invece matrimoniale con piccolo affaccio balcone sulla corte. Conclude l'immobile un comodo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

