



Rif.: 60876738

**€ 93.000**

## Bilocale in vendita

Lecce, Via casale cerrate - San Pio Rudiae

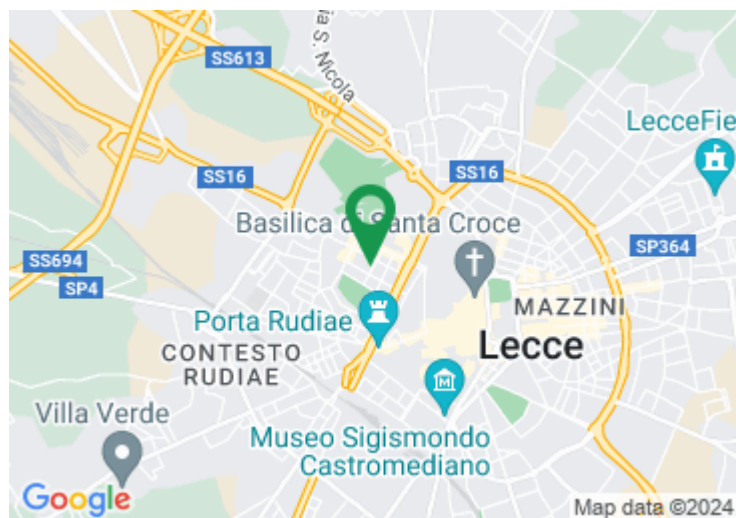
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 227,42 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel primo tratto di Via Taranto proponiamo in vendita un Bilocale semindipendente al piano terra di un piccolo complesso abitativo. L'immobile è sito nel primissimo tratto di Via Taranto, a pochi passi dall'Obelisco e dalla famosa 'Porta Napoli', uno degli ingressi al centro storico della città Barocca, e dalle più importanti sedi universitarie del capoluogo salentino. Tale posizione lo rende ideale sia per soddisfare le esigenze del cliente alla ricerca di un immobile da locare con contratto transitorio a studenti ed altrettanto per chi voglia adibirlo come casa vacanza. La soluzione, dalla pianta regolare, è composta da una zona giorno con soggiorno ampio e luminoso, adiacente ad una cucina con angolo cottura. Collegata al soggiorno vi è una grande camera da letto matrimoniale finestrata, con affaccio sul giardino in comune con le altre soluzioni abitative. Completa il tutto un bagno finestrato con box doccia. L'appartamento è sito in una delle zone più gettonate e ben servite della città, apprezzata in particolare modo da turisti, trasfertisti e studenti data la vicinanza a tutti i principali servizi del centro della città. Chiamaci per avere ulteriori informazioni [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

