



Rif.: 61183339

↓ € 110.000

€ 120.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Lecce, Via Michele Saponaro - Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 245.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore della località di Est, a Lecce, si propone in vendita un appartamento di 85 mq situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. Costruito nel 1985, l'immobile si distingue per la sua posizione strategica nella zona Partigiani, offrendo un comodo accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui ingresso, soggiorno, tinello-pranzo, cucinotto, camera da letto e bagno con vasca oltre ripostiglio. Uno dei punti di forza dell'abitazione è il terrazzo a livello, perfetto per momenti di relax all'aperto. La disposizione interna è studiata per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

