



Rif.: 61159480

**€ 1.150 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Lecce, Via Benevento - Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



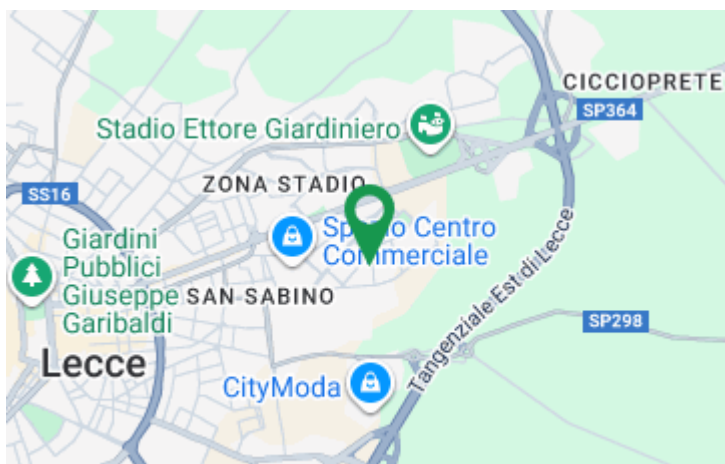
**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore della località di Est, a Lecce, si trova un ampio quadrilocale di 140 mq, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. Situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore, l'appartamento è stato completamente ristrutturato e arredato, offrendo un ambiente moderno e accogliente. La disposizione interna comprende tre camere da letto spaziose, due bagni ben rifiniti e tre balconi che garantiscono luminosità e ventilazione naturale. Completano la proprietà due ulteriori camere, perfette per essere adibite a studio o sala hobby. L'immobile, costruito nel 1984, è dotato di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto riservato, che offre comodità e sicurezza. Questa soluzione abitativa si distingue per la sua posizione strategica e le sue caratteristiche, rendendola perfetta per chi desidera vivere in una zona ben servita.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

