



Rif.: 61137293

**€ 60.000**

## Casa di corte in vendita

Lizzanello, Via Montenegro - Merine

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 133 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa di corte            |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Questo immobile è esente da classe energetica

MERINE- Nel pieno centro storico del paese proponiamo in vendita esclusiva una casa indipendente caratterizzata dalla tipiche volte a stella. L'immobile si presenta da ristrutturare ad eccezione degli impianti idrici e termici già rifatti nel 2025; l'abitazione nel suo interno è composta da: ingresso soggiorno, camera da letto ampia, tinello con camino, cucina e due bagni al piano terra. Al primo piano si accede ad una comoda mansarda che potrebbe essere sfruttata come studio o come ulteriore camera da letto. Completa la proprietà l'area solare accessibile internamente.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

