



Rif.: 61104667

**€ 138.000**

### Trilocale in vendita

Lecce, Via Corrado Giaquinto - Fondone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **C**

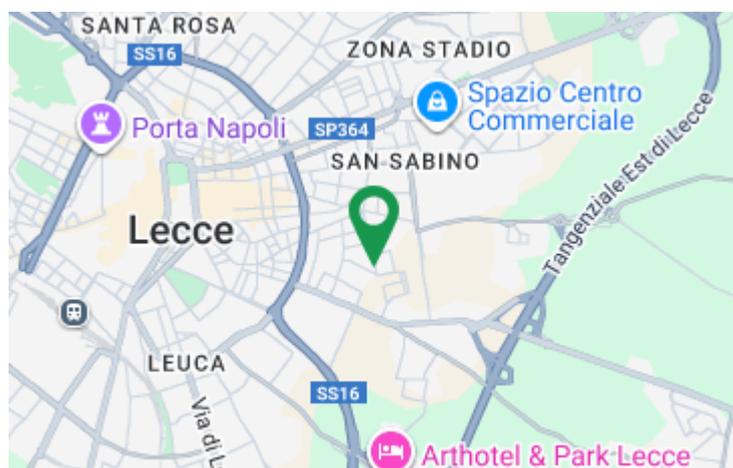
EP globale non rinnovabile: 339.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Lecce, in zona tranquilla, ma allo stesso tempo molto servita, è disponibile un bilocale in vendita che offre spazi ampi e luminosi. L'immobile, costruito nel 1973, si estende su una superficie di 72 mq e si distingue per la sua disposizione funzionale. All'ingresso, un accogliente soggiorno luminoso per via del balcone panoramico e cucina abitabile. La zona notte comprende un'ampia camera da letto, perfetta per il relax e il riposo. Il bagno, recentemente rinnovato, insieme agli impianti di cucina, garantisce comfort e modernità. Gli infissi nuovi contribuiscono a migliorare l'efficienza energetica e il comfort ambientale dell'abitazione. Questa soluzione

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

