



Rif.: 61034410

**€ 120.000**

**Quadrilocale in vendita**

Lecce, Via Bari - Fondone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



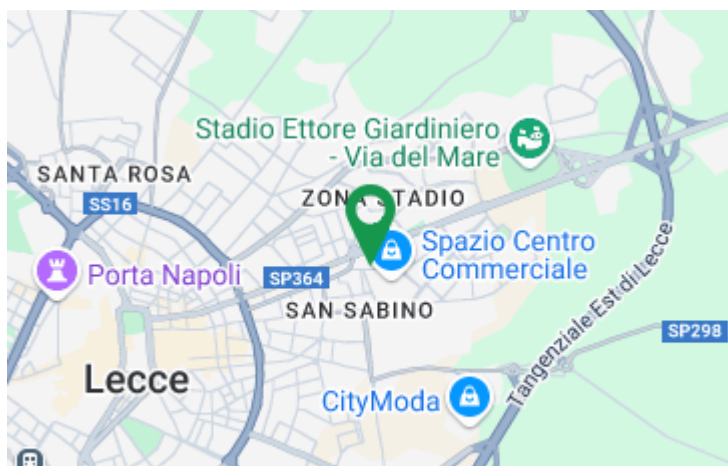
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento Luminoso e Spazioso Vicino al Centro Commerciale 'Lo Spazio' Scopri questo ampio appartamento di circa 130 mq, situato al terzo piano di un edificio servito da ascensore. La sua posizione strategica, a pochi metri dalla tangenziale est e dalla via Del Mare, lo rende perfetto per chi desidera vivere in una zona ben collegata e vicina a tutti i servizi. L'appartamento offre un'ottima visuale e una luminosità eccezionale, grazie alla sua esposizione favorevole. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con balcone, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La sala da pranzo, con cucina su balcone verandato, crea un ambiente conviviale e pratico per la vita quotidiana. Le due camere da letto offrono spazio sufficiente per tutta la famiglia, mentre i due bagni garantiscono massima funzionalità. L'abitazione offre la possibilità di ripristinare la terza camera da letto. Completano la proprietà un ripostiglio e una cantinola al piano terra, perfetti per organizzare al meglio gli spazi. L'appartamento necessita di ammodernamento generale, offrendo così l'opportunità di personalizzarlo secondo i propri

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

