



Rif.: 60970329

€ 100.000

Trilocale in vendita

Lecce, Via Vietri - San Cataldo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villetta Bifamiliare in Vendita a San Cataldo Scopri questa affascinante villetta bifamiliare situata nel cuore di San Cataldo, una località in continua evoluzione urbanistica e commerciale. A pochi passi dalla darsena, questa proprietà offre un primo piano con un ampio giardino al piano terra, perfetto per trascorrere soprattutto nei periodi estivi momenti all'aperto. La casa è in buone condizioni e presenta un ingresso indipendente da un cortile di circa 100 mq, che permette l'accesso ad una dependance di circa 25mq. Al piano superiore, troverai un ingresso-pranzo accogliente con angolo cottura a vista, due camere da letto e un bagno, tutto distribuito su una superficie calpestabile di 70 m². LA SOLUZIONE VIENE VENDUTA COMPLETA DI ARREDI. Questa proprietà è perfetta per chi cerca una casa vacanze a soli 10 km da Lecce e vicino alle splendide spiagge sabbiose della costa Adriatica. Non perdere l'opportunità di vivere in una zona strategica, immersa nella bellezza del Salento, con tutte le comodità a portata di mano. Contattaci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

