



Rif.: 60885221

**€ 90.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Lizzanello, Via Giacomo Matteotti

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Balconi:</b>        | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                       |

Questo immobile è esente da classe energetica

LIZZANELLO- A pochi passi dal centro della città di Lizzanello, in zona ricca di servizi e a pochi km dal capoluogo salentino, proponiamo in vendita soluzione al piano primo con accesso indipendente e area solare di proprietà. L'abitazione si sviluppa su unico livello. Attraverso un cortile al piano terra, si accede al vano scalo privato coperto, il quale ci conduce all'interno dell'abitazione. La soluzione è composta da un'ampia zona giorno, molto luminosa e servita da un balcone perimetrale antistante. Il cucinotto è annesso alla zona giorno. Da qui, attraverso una rampa di scale interna, è possibile accedere alla sovrastante area solare di esclusiva proprietà, ideale per trascorrere soprattutto nei periodi estivi momenti all'aperto. Nel disimpegno della zona notte, abbiamo due comode camere da letto, oltre un bagno a servizio dell'intera soluzione. Completa il tutto, un comodo posto auto scoperto privato all'interno del cortile condominiale. L'abitazione viene venduta allo stato rustico avanzato. I render in pubblicità sono a solo scopo illustrativo. SI CONSIGLIA LA VISIONE!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

