



Rif.: 60877728

**€ 56.000**

**Negozi in vendita**

Lecce, Via Vito Fornari - Est

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 160,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

ZONA PARTIGIANI - LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA. In zona centrale, proprio sulla piazza principale del quartiere e a pochi metri da Piazza Mazzini, abbiamo il piacere di proporre in vendita un locale commerciale di circa 30 mq. L'immobile si presenta con un ampio open space e una vetrina fronte strada che assicurano luminosità all'ambiente e un'elevata visibilità. La caratteristica principale del locale commerciale che vi presentiamo è la posizione: si trova, infatti, in una via trafficata dal punto di vista pedonale e veicolare, nei pressi della chiesa San Giovanni Vianney e di numerose altre attività. Attualmente l'immobile è locato, sino al 2027, il che lo rende ottimo come investimento. Il locale è ben collegato con le arterie principali della città. Ne consigliamo la visione!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

