



Rif.: 61256975

# € 69.000

## Villa singola in vendita

Trepuzzi, Via Alosa Finta

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 114 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 1             |


**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Trepuzzi, nella località di Casalabate è disponibile per la vendita una villa singola di 114 mq, costruita nel 1960. Questa abitazione, di categoria civile, si sviluppa interamente al piano terra e offre un ambiente accogliente e funzionale. La villa è composta da tre locali, tra cui due camere da letto spaziose. Il bagno è ben progettato per garantire comfort e praticità. All'esterno, un giardino circonda la proprietà, offrendo uno spazio verde privato dove poter trascorrere momenti di relax o organizzare attività all'aperto. La posizione della villa, nel tranquillo contesto di Casalabate, permette di godere della serenità della vita di paese, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa indipendente e funzionale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

