



Rif.: 61122212

# € 95.000

## Trilocale in vendita

Lecce, Via ottavio scalfo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 119 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** F

Nel cuore del comune di Lecce, proponiamo in vendita una casa semindipendente che offre spazi versatili e funzionali. L'immobile, costruito nel 1980, si estende su una superficie di 119 mq e si trova al piano terra, garantendo comodità e accessibilità. All'interno, la proprietà è composta da quattro locali ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, un bagno e due ulteriori stanze che possono essere adattate a diverse esigenze, come studio o sala hobby. Uno dei punti di forza di questa abitazione è lo scoperto retrostante, un ortale privato che rappresenta un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aperto. La categoria civile dell'immobile assicura un contesto residenziale sereno, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi indipendenza e comfort.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

