



Rif.: 61102982

↓ € 79.000

€85.000 (-8%)

Casa indipendente in vendita

Lecce, Via delle Pratoline - Frigole

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Frigole, località balneare del comune di Lecce, è disponibile per la vendita una villetta indipendente che offre comfort e tranquillità. Questa abitazione, costruita nel 1980, si estende su una superficie di 78 mq e si sviluppa interamente al piano terra. La proprietà comprende un ampio giardino, ideale per chi ama trascorrere il tempo all'aperto o per chi ha il pollice verde. All'interno, la casa è composta da tre locali: due camere da letto, perfette per una famiglia o per ospiti, e un'altra camera versatile che può essere utilizzata come studio o sala hobby. Il bagno è funzionale e ben posizionato. L'aria condizionata garantisce un ambiente confortevole durante tutto l'anno. Questa villetta rappresenta un'opportunità unica per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

