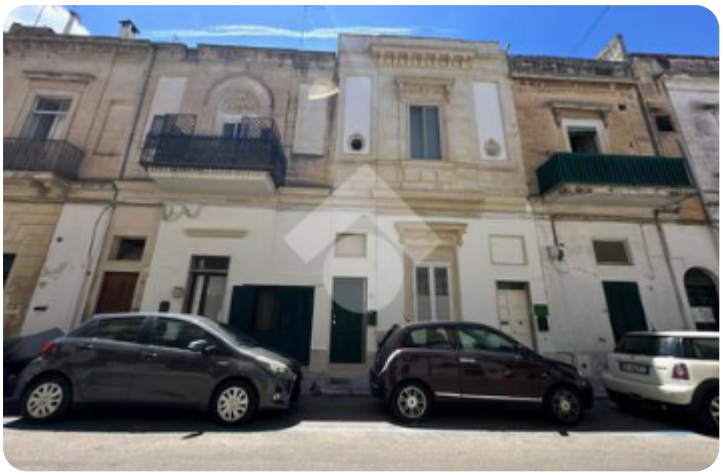
Affiliato: Studio Leuca Sas
Partita IVA: 04939020725
Via Gobetti 56 angolo p.zza Ariosto, 73100 Lecce (LE)
Email: leca1@tecnocasa.it - Tel.: 0832453666



Rif.: 61064507

€ 300.000

Casa semindipendente in vendita

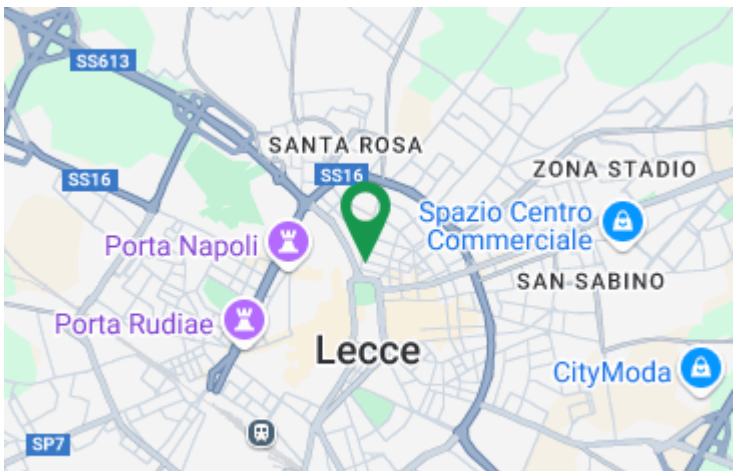
Lecce, Via di Casanello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CENTRO-A pochi passi dalla Villa Comunale, tra piazza Mazzini e la splendida Sant'Oronzo abitazione d'epoca con facciata barocca.L'immobile situato al primo piano con ingresso indipendente, si estende per una metratura interna di 115 mq con volte a stella. Completamente ristrutturato nel 2023 presenta rifiniture come parquet, piastrelle in ceramica sarda, impianti a norma, infissi di ultima generazione con zanzariere e inoltre un impianto solare termico autonomo con fotovoltaico da 7 kWInternamente composta da ampia sala da pranzo, salotto a vista, cucinotto completo di arredo, una camera da letto matrimoniale con bagno privato e un altro bagno a servizio della zona giorno; salendo una scala interna si accede ad un soppalco regolare che può fungere da camere ospiti o studiolo.Sempre dalla stessa scala si arriva all'area solare di esclusiva proprietà dove è stata creata un zona living all'aperto con cucina in muratura e confortevole gazebo a copertuta. Da lì si può ammirare il campanile del Duomo di Lecce e Santa Croce.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.