



Rif.: 61042653

**€ 98.000**

## Trilocale in vendita

Lecce, Via Bolzano - Zona Via Leuca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Nel cuore di Lecce, nella rinomata Zona Via Leuca, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano alto di un edificio costruito nel 1980, l'immobile si estende su una superficie di 88 mq. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto accoglienti e una terza stanza versatile, ideale per essere utilizzata come studio o sala hobby. Il soggiorno, luminoso e ben distribuito, si affaccia su un balcone che offre uno spazio esterno privato. La cucina è separata e funzionale, mentre il bagno è dotato di tutti i comfort necessari.

L'appartamento è inoltre provvisto di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole durante tutto l'anno. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona ben servita e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

