



Rif.: 61037158

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Lecce, Viale Gioacchino Rossini - Zona Via Leuca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2

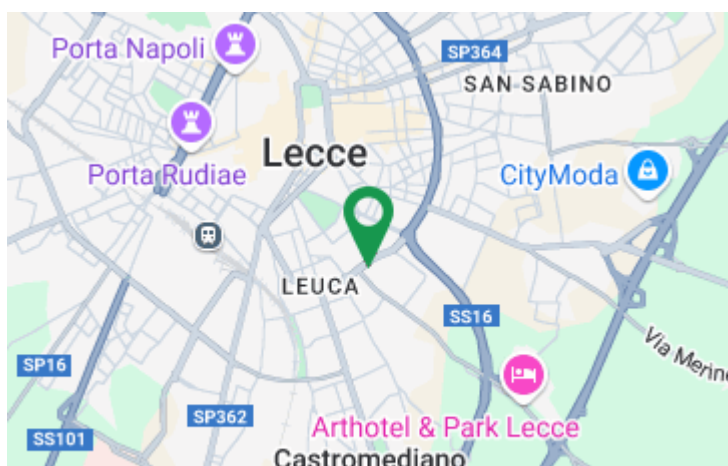
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della vivace Zona Via Leuca a Lecce, proponiamo un ampio appartamento semi indipendente in vendita, ideale per chi cerca spazio e comfort. Situato al piano basso di un edificio civile costruito nel 2005, l'immobile si estende su una superficie di 180 mq e gode di tre ingressi distinti e separati. L'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti su due livelli, tra cui tre camere da letto luminose e una stanza aggiuntiva versatile. Sono presenti due bagni moderni e funzionali. Gli spazi esterni includono due balconi, perfetti per momenti di relax all'aperto. L'appartamento offre anche un giardino privato con angolo barbecue e cucina all'esterno, un'oasi verde per godere del clima mediterraneo. Completano la proprietà due posti auto scoperti nel residence, garantendo comodità e sicurezza. L'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in una zona ben servita e a pochi passi dal centro di Lecce.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

