



Rif.: 60920902

## € 160.000

### Quadrilocale in vendita

Lecce, via Michele palumbo - Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

SALESIANI - Nel cuore dei Salesiani, dirimpetto alla scuola San Domenico Savio, proponiamo in vendita luminoso appartamento posto al quinto piano servito da ascensore. Composizione interna: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, studio, bagno finestrato con doccia e ripostiglio. Catastralmente figura come singolo appartamento mentre, fisicamente è unito ad un trilocale adiacente della stessa proprietà. L'immobile si presta bene alla rimodulazione interna e con poche modifiche, come suggerite nel rendering realizzato da noi, si potrà quindi ottenere un comodo quadrilocale con tre camere da letto e doppi servizi. Per completare, box auto al piano seminterrato al prezzo di 18.000,00 euro. La parte venditrice è propensa anche ad un discorso di vendita a corpo, quindi dell'intera soluzione sul piano (con doppio ingresso), per un totale di richiesta di 285.000,00 euro. (+ 18.000,00 euro di box auto) Nella gallery troverai un RENDERING realizzato da noi, un esempio di RISTRUTTURAZIONE allo stato attuale della composizione interna.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

