Affiliato: Studio Tauro Sas
Partita IVA: 05311390750
Via Alessandro Volta, 34/A 73048 Nardò (LE)
Email: le2a1@tecnorete.it - Tel.: 0833534442 - Cell.: 3791852017









Rif.: 61296051

€ 125.000

6 locali in vendita

Nardò, Via Santa Sofia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	5
Piano:	1

Classe energetica: G

NEL CUORE DI NARDÒ, SOLUZIONE CON TRE UNITÀ ABITATIVE, TERRAZZO E AREA SOLARE DI PROPRIETÀAll'inizio del centro storico di Nardò, proponiamo in vendita una proprietà dalle caratteristiche particolarmente interessanti, sviluppata interamente al primo piano e composta da un'abitazione principale e due monolocali indipendenti. Una soluzione versatile, ideale per chi desidera una residenza con ambienti aggiuntivi da destinare agli ospiti oppure per chi è alla ricerca di un immobile con interessanti potenzialità di investimento.La proprietà si distingue fin da subito per la presenza di un doppio accesso: il primo, condiviso con un'altra unità abitativa, conduce all'abitazione principale, mentre il secondo, completamente indipendente, permette di raggiungere i due monolocali attraverso una scala dedicata. Una caratteristica che consente di gestire separatamente i diversi ambienti, offrendo maggiore flessibilità nell'utilizzo degli spazi.L'abitazione principale ci accoglie con un soggiorno che rappresenta il punto di distribuzione degli ambienti. Sulla sinistra troviamo la prima camera da letto, completa di bagno privato e balconcino, mentre frontalmente si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone