



Rif.: 61158299

**€ 80.000****5 locali in vendita****Nardò, Via Giacomo Leopardi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Piazza Padre Pio, all'interno di un contesto condominiale ordinato e ben abitato, proponiamo in vendita un'abitazione che si distingue per ampiezza, funzionalità e una doppia modalità di accesso, elemento sempre più apprezzato da chi cerca comfort e versatilità. L'immobile dispone di due ingressi: uno principale, in comune con le altre unità del condominio, e uno indipendente, accessibile direttamente dal balconcino esterno, ideale per garantire maggiore riservatezza o per un utilizzo più flessibile degli spazi. L'ingresso conduce a un vano scala che distribuisce in modo razionale gli ambienti. Sulla sinistra si sviluppa la sala da pranzo con cucinotto, un ambiente accogliente e funzionale, con accesso diretto al balcone, perfetto per godere di luce naturale e momenti di relax. Sulla destra si apre un ampio salone, luminoso e ben proporzionato, ideale per la vita quotidiana e per accogliere ospiti. Dal salone si accede alla zona notte, ben separata e riservata, composta da tre camere da letto, di cui una con cabina armadio, e da un bagno. Gli spazi sono equilibrati, facilmente arredabili e pensati per soddisfare le esigenze di una famiglia o di chi desidera [...]



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

