



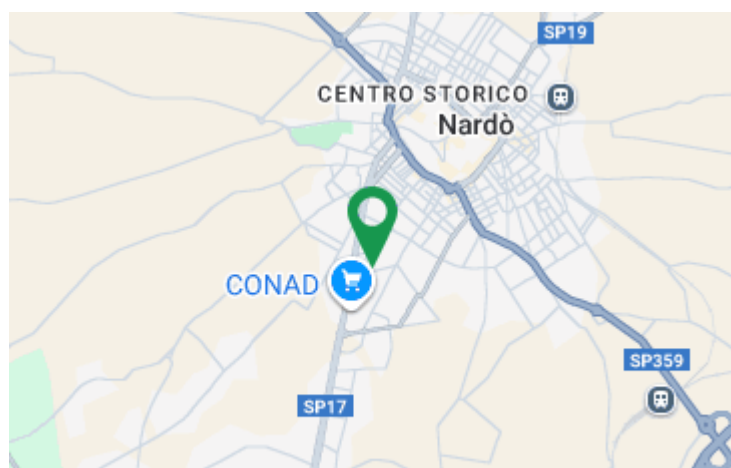
Rif.: 61128113

€ 160.000**Quadrilocale in vendita****Nardò, Via Gianserio Strafella**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

A pochi passi da ogni servizio essenziale — supermercati, scuole di ogni ordine e grado, negozi — sorge questa interessante soluzione al piano terra che unisce praticità, spazi generosi e un potenziale davvero unico. Varcando l'ingresso pedonale, ci accoglie subito uno spazio esterno antistante, perfetto per godere di un momento di relax all'aperto. L'intera area esterna, tra fronte e retro, si estende per ben 127 mq, regalando spazi ideali per chi ama vivere all'aperto, coltivare un piccolo giardino o creare una zona pranzo esterna accogliente. All'interno, un salotto luminoso fa da cuore della casa, collegandosi alla prima camera da letto e al disimpegno che ci guida alla scoperta degli altri ambienti. Qui troviamo un bagno completo, una seconda ampia camera matrimoniale con bagno privato e, proseguendo, una comoda cucina abitabile che si apre sul secondo spazio esterno retrostante, ideale per momenti di convivialità o relax. Oltre all'ingresso pedonale, l'immobile dispone di un ingresso carrabile su strada principale, dettaglio prezioso per chi desidera un accesso più comodo o valuta un futuro box auto. Ma il vero valore aggiunto è la presenza di un locale commer [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

