



Rif.: 61000519

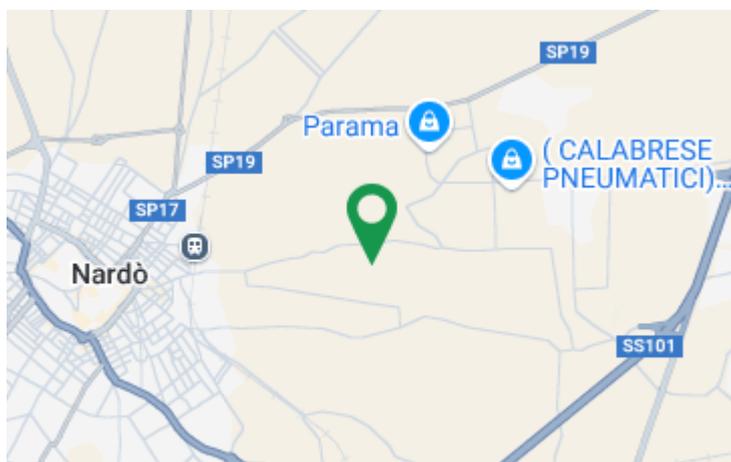
**€ 60.000****Rustico in vendita****Nardò, Via Mangani**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Stai cercando una soluzione ideale per il tuo progetto o semplicemente un investimento sicuro nel cuore del Salento? Non perdere l'opportunità di acquistare questo terreno di 18.000 mq situato a soli 1,4 km dal centro di Nardò, in una posizione strategica che ti permette di godere della tranquillità della campagna senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Su questo ampio terreno agricolo si trova un deposito di 57 mq, perfetto per numerosi utilizzi: dalla conservazione di materiali, a un punto di appoggio per la tua attività, fino a spazi per hobby e passioni, oltre che alla possibilità di cambiarne la destinazione d'uso per farne un'abitazione. Immagina le potenzialità di questa proprietà, che offre spazio in abbondanza per dare vita a nuove idee. Grazie alla sua vicinanza a Nardò e alla possibilità di fruire delle principali vie di comunicazione, il terreno rappresenta un'occasione imperdibile sia per chi cerca una soluzione praticabile subito, sia per chi ha in mente progetti a lungo termine. Il valore della location e delle sue caratteristiche rendono questo immobile davvero unico, perfetto per chi vuole un angolo di tranquillità a pochi minuti dal cuore [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

