



Rif.: 60919278

**€ 45.000**

## Trilocale in vendita

Nardò, Via Bellini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

L'appartamento indipendente, situato al primo piano di una traversa di via XXV Luglio a Nardò, offre una soluzione abitativa ideale in una zona centrale e ben servita. Appena oltrepassata la soglia d'ingresso, si viene accolti da un ingresso spazioso che funge anche da disimpegno, facilitando l'accesso agli ambienti interni. Alla destra dell'ingresso si trova un funzionale cucinotto, perfetto per chi ama cucinare in uno spazio ben organizzato. Accanto al cucinotto, un piccolo ripostiglio offre lo spazio necessario per riporre oggetti e utensili, mantenendo così l'ordine e la praticità della casa. Proseguendo a sinistra dell'ingresso, si accede alla zona notte, dove si trova una confortevole camera da letto dotata di bagno privato. Questo ambiente intimo e accogliente è pensato per garantire il massimo del comfort e della privacy. Un vano scala interno conduce direttamente all'area solare di proprietà, un prezioso spazio all'aperto dove si può godere del sole e della tranquillità, ideale per momenti di relax o per organizzare piacevoli serate estive all'aria aperta. Nel complesso, l'appartamento coniuga praticità e comfort, offrendo un'abitazione funzionale in una delle zone piú [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

