Affiliato: Studio Tauro Sas
Partita IVA: 05311390750
Via Alessandro Volta, 34/A 73048 Nardò (LE)
Email: le2a1@tecnorete.it - Tel.: 0833534442 - Cell.: 3270144648

Rif.: 60911640

€ 220.000

Rustico in vendita

Nardò, Via sp261

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

La casa situata nelle campagne di Nardò è immersa in un lotto di terreno di 9.000 mq, principalmente destinato a vigneto, anche se attualmente solo 2.500 mq sono ancora in produzione. Questo incantevole immobile presenta una combinazione affascinante di vani con volte a stella e vani con solaio dritto, offrendo un'estetica tradizionale e al contempo funzionale. La superficie interna dell'abitazione è di circa 100 mq, distribuiti in vari ambienti ben progettati.All'ingresso, si accede a un ampio soggiorno pranzo open space che include un angolo cottura a vista. Le ampie vetrate di questa zona offrono una vista panoramica sul vigneto, inondando lo spazio di luce naturale e creando un'atmosfera luminosa e accogliente.La casa dispone di due spaziose camere da letto. La camera principale è dotata di un bagno privato, garantendo comfort e privacy, mentre un ulteriore bagno serve gli altri ambienti della casa, offrendo praticità e funzionalità.Questo immobile rappresenta un perfetto connubio tra il fascino rurale e le comodità moderne, ideale per chi cerca una residenza tranquilla e suggestiva immersa nella natura.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.