



Rif.: 61145232

**€ 160.000**

## Trilocale in vendita

Casatenovo, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona centrale proponiamo in vendita un trilocale, completamente ristrutturato nel 2025, situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. La zona giorno, servita da balcone, si compone di soggiorno con affaccio su cucina, creando un'area ampia e luminosa. La zona notte, a cui si accede tramite un piccolo disimpegno, è composta da una camera matrimoniale, dotata di una pratica cabina armadio, che garantisce spazio e funzionalità, una cameretta ed un servizio finestrato. Completano la proprietà un comodo posto auto coperto, che assicura protezione e praticità, ed una cantina. I serramenti sono in doppio vetro pvc. Il riscaldamento è autonomo con pompa di calore caldo/freddo. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e comodità in una zona ben servita. La nostra agenzia immobiliare si occupa di immobili in vendita e in affitto nel comune di Casatenovo, vicina a Monticello Brianza, Missaglia, Besana e Lesmo. Offriamo a tutti i nostri clienti una prima consulenza creditizia, con possibilità di avere prodotti adatti alle vostre esigenze.

{  
:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

