



Rif.: 61107711

€ 250.000

Trilocale in vendita

Casatenovo, Via S. Luigi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella frazione di Campofioreno, proponiamo in vendita un appartamento di circa 110 mq situato al piano terra di una costruzione del '98. L'ingresso è collocato nella zona giorno luminosa, esposta a sud, che conta un ampio soggiorno ed una cucina abitabile. La zona notte, collegata da un disimpegno, è formata da una camera matrimoniale, una cameretta ed un servizio finestrato, ed è collegata esternamente da un terrazzo. Il giardino privato di 250mq/ca. rappresenta un valore aggiunto, garantendo uno spazio esterno riservato e accogliente. Al piano seminterrato, a cui si accede tramite scala interna, troviamo una taverna ideale per creare un'area hobby o un ambiente conviviale. Completano il piano un secondo servizio cieco ed una cantina. L'immobile è provvisto di box doppio in lunghezza di 40 mq/ca. Questa soluzione abitativa si distingue per la sua versatilità e per la qualità degli spazi, rendendola adatta a diverse esigenze abitative. I serramenti sono in pvc, la caldaia è a condensazione, le finiture sono in ceramica per la zona giorno e i servizi, mentre è presente il parquet nelle camere.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

