Affiliato: Immobiliare Il Sogno Srl
Partita IVA: 03753480130
Vicolo Colombè, 2/A 23885 Calco (LC)
Email: lchsb@tecnocasa.it - Tel.: 0392460096















Rif.: 61303170

€ 165.000

Trilocale in vendita

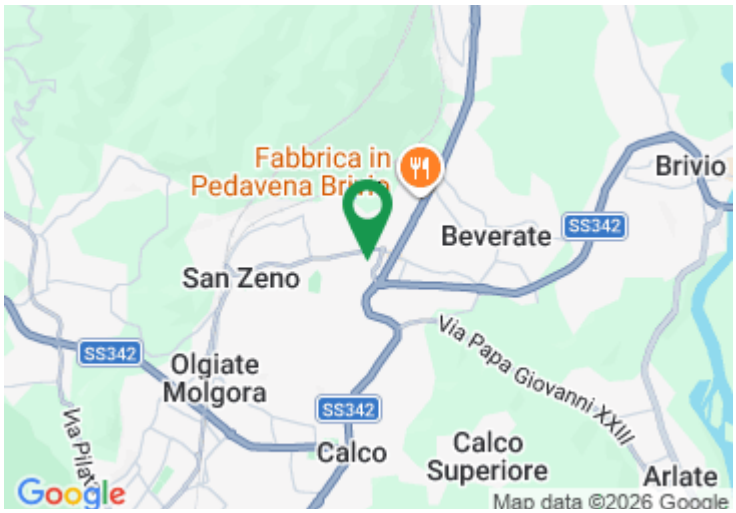
Olgiate Molgora, Via Carlo Porta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

OLGIATE MOLGORA - Nella frazione di San Zeno, all'interno di una palazzina residenziale del 2008 composta da sole sei famiglie, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di circa mq 86 situato al secondo ed ultimo piano. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso al primo balcone. Proseguendo attraverso il disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da due camere da letto, di cui una servita dal secondo balcone, e da un bagno finestrato. Le caratteristiche travi a vista conferiscono calore a tutti gli ambienti, mentre la tripla esposizione solare e le numerose finestre garantiscono luce naturale e un ottimo ricambio d'aria durante tutto l'arco della giornata. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è pensato per offrire massimo comfort e costi di gestione ridotti, grazie al riscaldamento termoautonomo e alle spese condominiali contenute. La casa viene inoltre venduta già completa di ventilazione meccanica controllata per un ricambio d'aria costante, impianto di climatizzazione nella zona giorno e zanzariere. Completa la proprietà un'ampia autorimessa singola inclusa nel prezzo. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.