



Rif.: 61259240

€ 110.000

Bilocale in vendita

Calco, Via San Vigilio

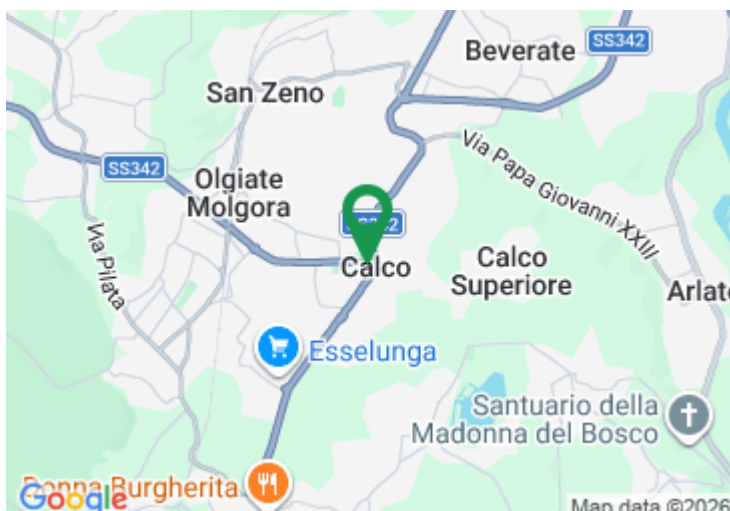
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CALCO - Nel centro di Calco, in posizione strategica e comoda per raggiungere a piedi tutti i principali servizi (scuole, farmacia, ufficio postale, supermercati e stazione ferroviaria della linea Milano-Lecco), proponiamo in vendita un grazioso appartamento situato al primo piano di una palazzina edificata nel 2007. L'abitazione, in ottime condizioni e subito abitabile, si sviluppa su una superficie di circa mq 55 ed è composta da ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista, disimpegno, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato, pratico ripostiglio e balcone. La doppia esposizione a sud e ovest garantisce un'eccellente luminosità naturale e ambienti piacevolmente arieggiati durante tutto l'arco della giornata. Tra i punti di forza dell'immobile troviamo il riscaldamento autonomo e le spese condominiali contenute, caratteristiche che assicurano bassi costi di gestione e rendono questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento da mettere a reddito. Completa la proprietà, inclusa nel prezzo di vendita, una comoda cantina.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

