



Rif.: 61256641

€ 58.000

Bilocale in vendita

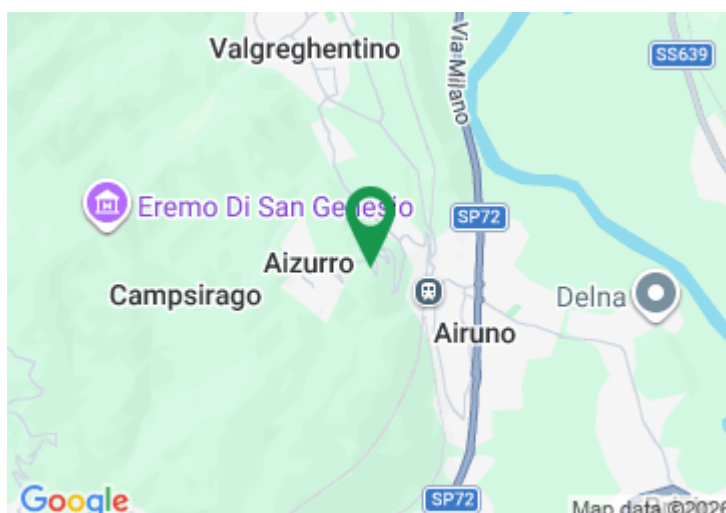
Airuno, Località Gibello - Aizurro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.160
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

AIRUNO - In posizione dominante e panoramica, nella tranquilla località Gibello, lontana dal traffico delle principali vie di comunicazione ma comoda per raggiungere il centro del paese, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina composta da sole sei unità abitative. L'immobile, di circa mq 55 e parzialmente ristrutturato nel corso degli anni, è composto da ingresso, luminoso soggiorno con balcone dal quale si gode di una piacevole vista panoramica, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato. L'ottima esposizione su tre lati (sud, est e ovest) garantisce ambienti sempre luminosi, ben areggiati e soleggiati durante tutto l'arco della giornata. Inoltre, la tipologia dell'immobile, il riscaldamento autonomo e la forte domanda di locazioni nella zona rendono questa soluzione un'eccellente opportunità, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento da destinare alla locazione. Completa la proprietà una comoda cantina, inclusa nel prezzo di vendita. Possibilità di parcheggio nell'area condominiale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

