



Rif.: 61238016

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Brivio, Via S. Margherita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.070
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRIVIO - Nella frazione di Beverate, in posizione strategica per raggiungere tutte le comodità e i servizi presenti in zona (scuole, farmacia, supermercati, stazione ferroviaria, fermate mezzi pubblici, ecc.), proponiamo un appartamento in una palazzina ben tenuta edificata nel 1994 e ritinteggiata nel 2015. L'abitazione si trova al secondo ed ultimo piano servito da ascensore, in una scala di sole sei famiglie; ha una superficie di circa mq 93 ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con terrazzino, ideale per pranzi e cene all'aperto, disimpegno notte, due camere, doppi servizi finestrati e un balcone dal quale si ammira una bella vista panoramica. Inoltre, l'esposizione solare su tre lati consente alla casa di essere sempre ben

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

